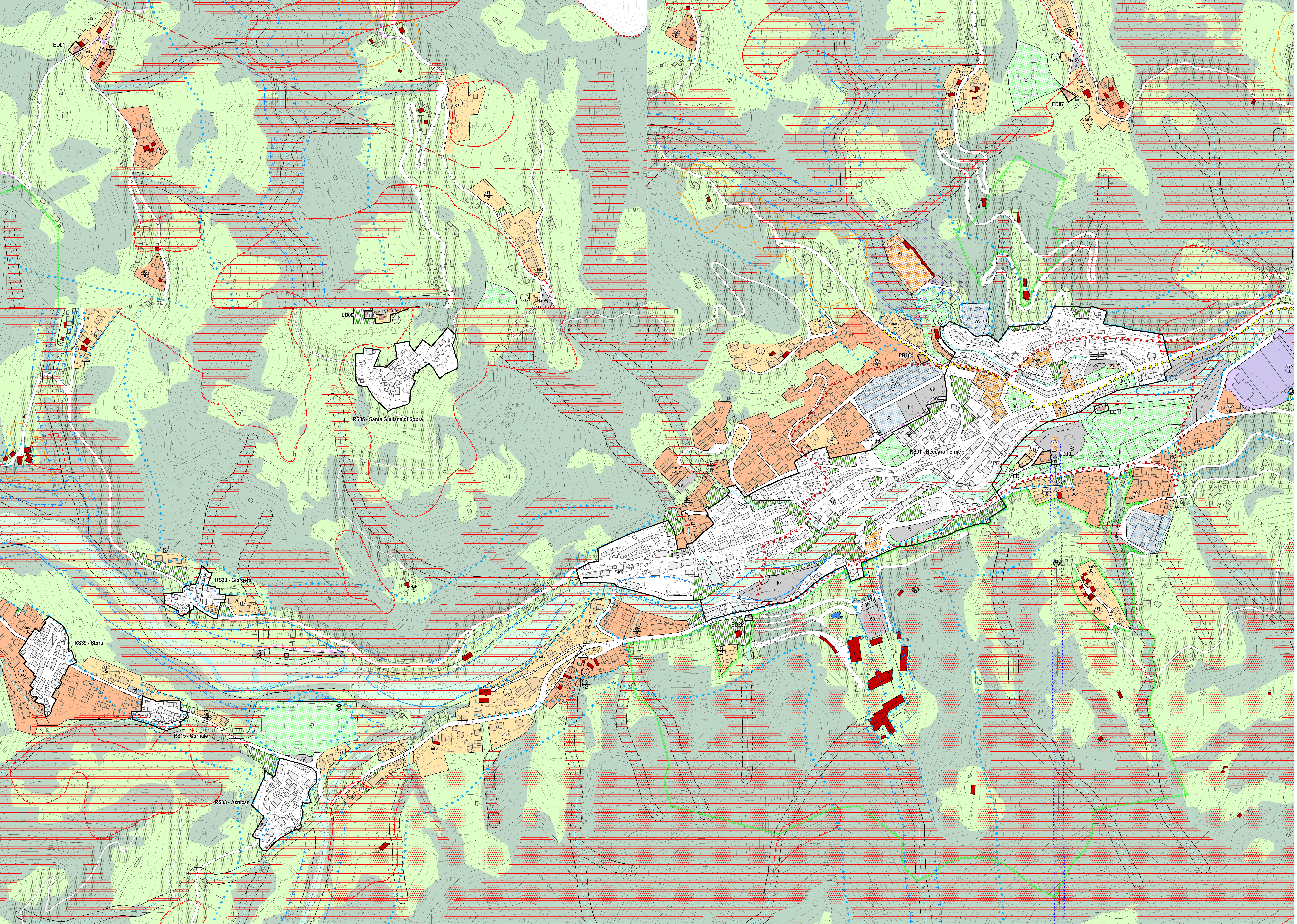


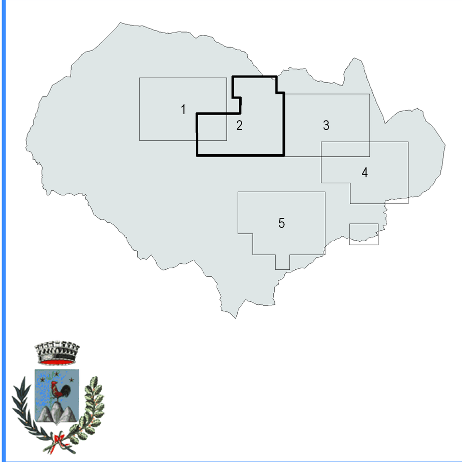
COMUNE DI RECOARO TERME
Provincia di Vicenza

P.I.
PIANO DEGLI INTERVENTI

Elaborato	3	2		Scala	1:2.000

Usi e procedure: zone significative
con fragilità idrogeologica di PAT e fasce di rispetto

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 56 del 28/10/2015



Sindaco
Giovanni Ceola

Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile Settore:
ing. Emanuele Boscoscuro

Progettisti ing. Luca Zanella
arch. Daniele Paccone

Realizzazione GIS con Intergraph GeoMedia
STUDIO LUCA ZANELLA INGEGNERE
33100 UDINE v.le XXIII marzo n.19 studio@lzi.it

ottobre 2015

LEGENDA

Confine comunale

DISCIPLINA DEGLI USI	N.T.O.
RA - Tessuto residenziale alto	Art. 5
RB - Tessuto residenziale basso	Art. 5
PP - Tessuto per insediamenti Industriali/Artigianali	Art. 6
(esistente / progetto) F1 - Aree per l'istruzione 1 (asilo nido) - 2 (scuola materna) - 3 (scuola elementare) - 4 (scuola dell'obbligo) - 5 (scuola superiore o specializzata)	Art. 7
(esistente / progetto) F2 - Aree per attrezzature di interesse comune 9 (chiese) - 10 (centri religiosi e dipendenze) - 12 (monumento sacrario) - 15 (biblioteca) - 17 (centro sociale) 18 (sale riunioni, mostre ecc...) - 37 (municipio) - 52 (ufficio postale) - 80 (stazione impianti trasporto a fune) - 99 (cimiteri)	Art. 7
(esistente / progetto) F3 - Aree a parco e per il gioco e lo sport 82 (area gioco bambini) - 83 (giardino pubblico di quartiere) - 84 (impianti sportivi non agonistici) - 85 (impianti sportivi agonistici) - 86 (parco urbano) - 92 (parchi extraurbani) - 93 (palestre – palazz. dello sport) - 94 (aree boscate pubbliche)	Art. 7
(esistente / progetto) F4 - Aree per parcheggi pubblici 95 (area parcheggio)	Art. 7
Aree agricole boscate	Art. 8
Aree agricole produttive	Art. 8
Area per il gioco del golf parzialmente boscata	Art. 7
Area per campeggio	Art. 7
Verde privato	Art. 5
Viabilità esistente — Viabilità di progetto o da ristrutturare	Art. 10
Pista ciclabile di progetto	Art. 10
Ambito verde termale	Art. 17
Demanio sci alpino del Piano Neve regionale — Aree sci nordico di interesse comunale	Art. 8
Aree militari di interesse storico - documentale (Prima Guerra Mondiale)	Art. 18

DISCIPLINA DELLE PROCEDURE	N.T.O.
Piano Urbanistico Attuativo confermato	Art. 14
NNnn — Ambito schede "regole di dettaglio" alle quali si rimanda per l'individuazione degli edifici vincolati	Artt. 5 e 13
Grado di tutela 1 edifici di valore storico-monumentale — Grado di tutela 2 edifici di valore paesaggistico	Art. 11
Demolizione — Cambio d'uso a residenza	Art. 11
Edificazione diffusa	Art. 8

DISCIPLINA DELLE TUTELE	N.T.O.
Vincolo paesaggistico Aree di notevole interesse pubblico — Vincolo paesaggistico Corsi d'acqua	Art. 17
Compatibilità geologica ai fini urbanistici - area non idonea (tutto il resto del territorio è area idonea a condizione)	Art. 21
Aree soggette a dissesto idrogeologico - area di frana	Art. 21
Aree soggette a dissesto idrogeologico - area esondabile o a ristagno idrico	Art. 21
Aree soggette a dissesto idrogeologico - area soggetta a valanghe	Art. 21
Aree soggette a dissesto idrogeologico - area di cava e di riporto di terreno	Art. 21
Contesti figurativi - Ville Venete di interesse provinciale	
Idrografia/Fasce di rispetto ex R.D. 25.07.1904 n. 523	Art. 20
Idrografia - Zone di tutela di 30 m ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004	Art. 20
Fasce di rispetto stradale	Art. 20
Elettrodotti	Art. 20
Fasce di rispetto cimiteriale	Art. 20
Impianti di stazione radio base per la telefonia mobile	Art. 20
Fasce di rispetto impianti di trasporto a fune	Art. 20