

Usi e procedure: zone significative con fragilità idrogeologica di PAT e fasce di rispetto

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 56 del 28/10/2015

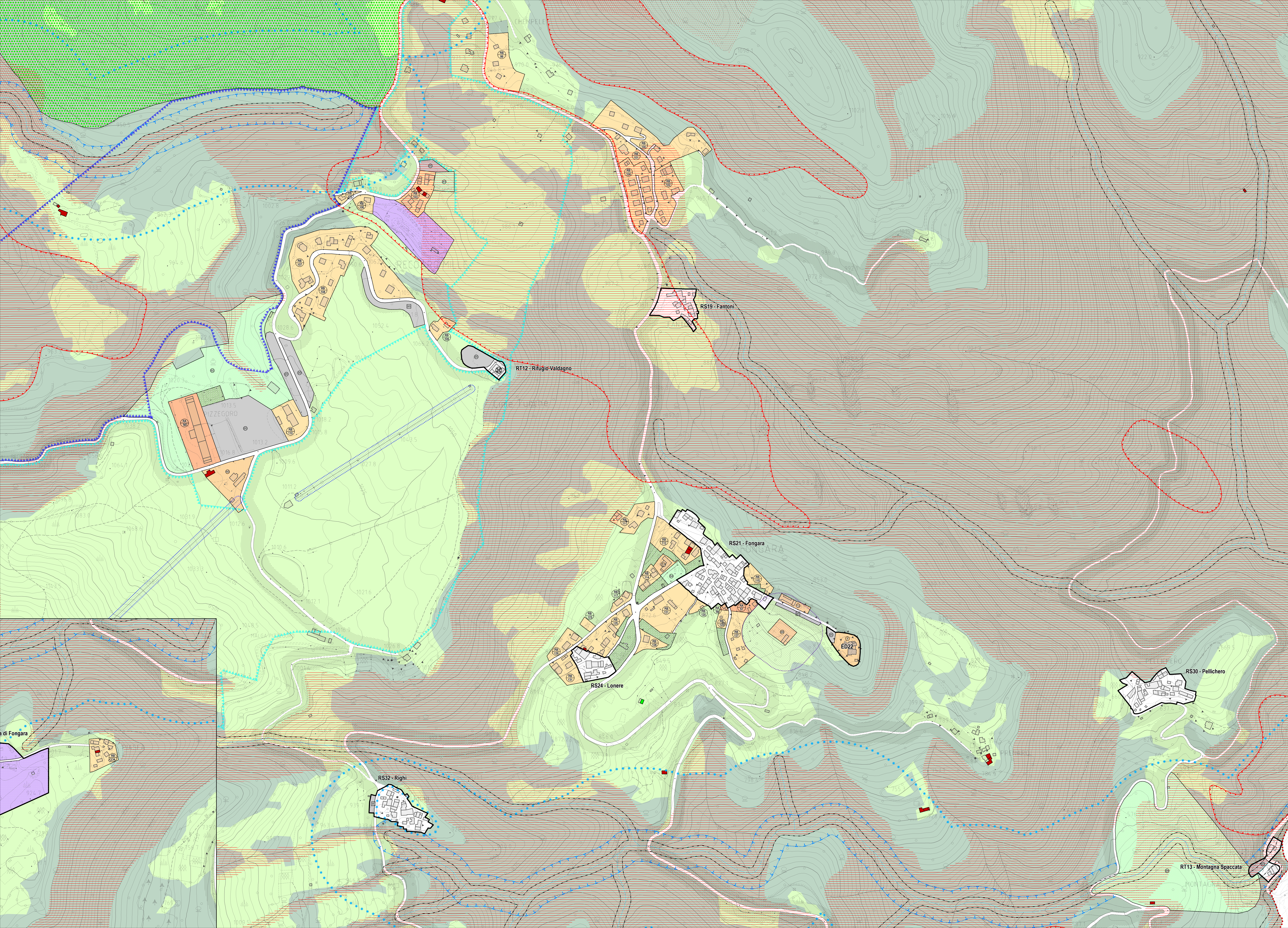
Sindaco:
Giovanni Costa

 Ufficio Tecnico Comunale:
Responsabile Settore:
Ing. Emanuele Boscossaro

 Progettisti:
Ing. Luca Zanella

 Arch. Daniele Pizzotto

 ottobre 2015



LEGENDA

DISCIPLINA DEGLI USI		N.T.O.
[Red dashed line]	Confine comunale	
[Orange circle]	RA - Tessuto residenziale alto	Art. 5
[Yellow circle]	RS - Tessuto residenziale basso	Art. 5
[Purple circle]	PP - Tessuto per insediamenti industriali/artigianali	Art. 6
[Green circle]	F1 - Area per l'abitazione	Art. 7
[Light green circle]	F2 - Area per attrezzature di interesse comunale	Art. 7
[Light blue circle]	F3 - Area a parco per il gioco e lo sport	Art. 7
[Light purple circle]	F4 - Area per parcheggi pubblici	Art. 7
[Light green square]	Area agricoltoreboscate	Art. 8
[Light green square]	Area agricoltoreproduttive	Art. 8
[Green square]	Area per il gioco del golf perlandamento boscato	Art. 7
[Purple square]	Area per campeggio	Art. 7
[Green square]	Vediprivato	Art. 5
[White line]	Viabilità esistente	Art. 10
[Purple line]	Viabilità di progetto o da ristrutturare	Art. 10
[Dotted line]	Filato scabibile di progetto	Art. 10
[Yellow dots]	Ambito verde termale	Art. 17
[Blue line]	Demarcato sul alpinio del Piano Neve regionale	Art. 8
[Blue line]	Area sci nordico di interesse comunale	Art. 8
[Orange line]	Area militari di interesse storico - documentale (Prima Guerra Mondiale)	Art. 18

DISCIPLINA DELLE PROCEDURE

DISCIPLINA DELLE PROCEDURE		N.T.O.
[Red star]	Piano Urbanistico Attivato confermato	Art. 14
[Black box]	NNnn	Art. 13
[Blue box]	Ambito schede "regole di dettaglio" alle quali si rimanda per l'individuazione degli edifici vincolati	Art. 11
[Red box]	Grado di tutela 1 edifici di valore storico-monumentale	Art. 11
[Green box]	Grado di valore paesaggistico	Art. 11
[Yellow box]	Demarcazione	Art. 11
[Green box]	Cambio d'uso a residenza	Art. 11
[Orange box]	Edificazione diffusa	Art. 8

DISCIPLINA DELLE TITOLE

DISCIPLINA DELLE TITOLE		N.T.O.
[Red dashed line]	Vicolo paesaggistico	Art. 17
[Blue dashed line]	Area di interesse pubblico	Art. 17
[Blue dashed line]	Vicolo paesaggistico	Art. 17
[Blue dashed line]	Corsi d'acqua	Art. 17
[Red dashed line]	Compatibilità geologica ai fini urbanistici - area non idonea (alto livello del territorio a area idonea a condizione)	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggette a dissesto idrogeologico - area di frana	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggette a dissesto idrogeologico - area esondabile o a ristagno idrico	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggette a dissesto idrogeologico - area soggetta a valanghe	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggette a dissesto idrogeologico - area di cave e di ripetto di terreno	Art. 21
[Red dashed line]	Contesti figurativi - Ville Venete di interesse provinciale	Art. 20
[Red dashed line]	Idrografia/Fasce di rispetto ex R.D. 25/07/1964 n. 523	Art. 20
[Red dashed line]	Idrografia - Zone di tutela di 30 m ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004	Art. 20
[Red dashed line]	Fasce di rispetto stradale	Art. 20
[Red dashed line]	Elettrodotti	Art. 20
[Red dashed line]	Fasce di rispetto omlentale	Art. 20
[Red dashed line]	Impianti di stazione radio base per la telefonia mobile	Art. 20
[Red dashed line]	Fasce di rispetto impianti di trasporto a fune	Art. 20