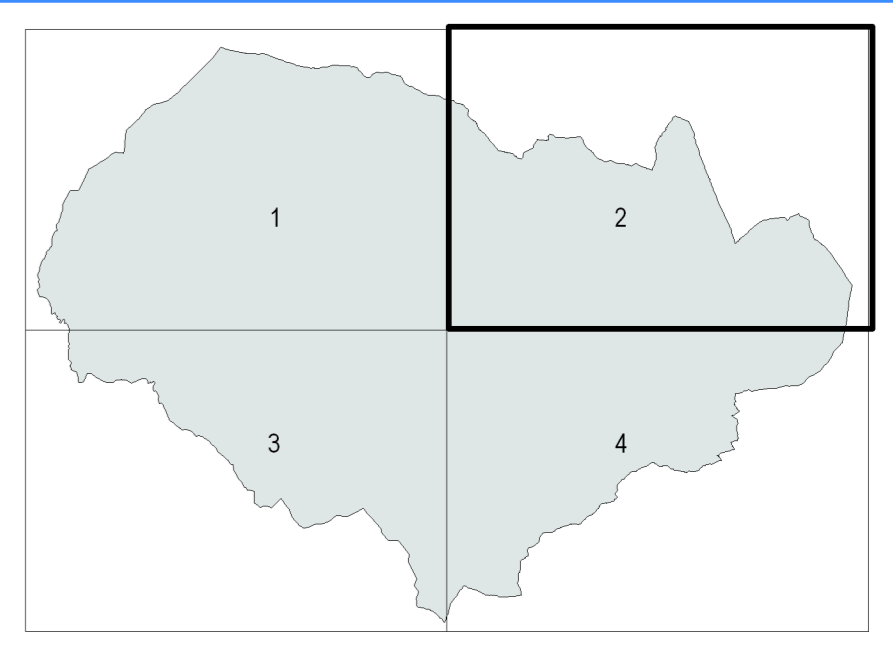


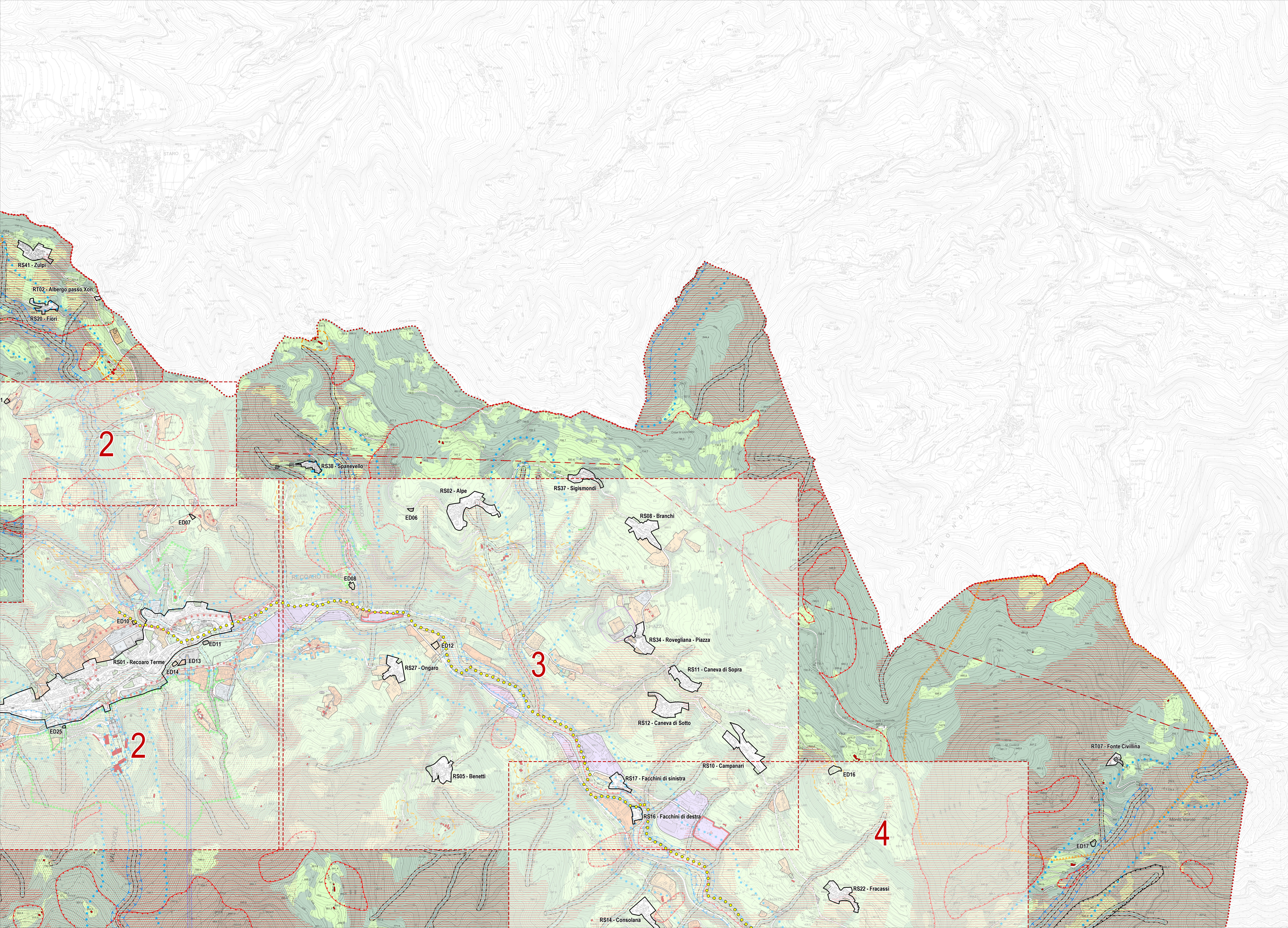
Usi e procedure: intero territorio comunale
con fragilità idrogeologica di PAT e fasce di rispetto

Elaborato adeguato alla D.C.C. di approvazione n. 56 del 28/10/2015



Sindaco
Giovanni Costa
Ufficio Tecnico Comunale
Responsabile Settore:
Ing. Emanuele Boscossuro
Progettisti:
Ing. Luca Zanella
Arch. Daniela Pizzoni

ottobre 2015



LEGENDA

DISCIPLINA DEGLI USI		N.T.O.
[Red dashed line]	Confine comunale	
[Orange box]	RA - Tessuto residenziale alto	Art. 5
[Yellow box]	RB - Tessuto residenziale basso	Art. 5
[Purple box]	PP - Tessuto per insediamenti industriali/artigianali	Art. 6
[Green box]	F1 - Area per l'istruzione	Art. 7
[Light green box]	F2 - Area per attrezzature di interesse comunale	Art. 7
[Light blue box]	F3 - Area a parco per il gioco e lo sport	Art. 7
[Light purple box]	F4 - Area per parcheggi pubblici	Art. 7
[Light green box]	Area agricoltura boscare	Art. 8
[Light green box]	Area agricoltura produttiva	Art. 8
[Light green box]	Area per il gioco del golf/parchi boscati	Art. 7
[Light purple box]	Area per campeggio	Art. 7
[Green box]	Viale privato	Art. 5
[Grey line]	Viabilità esistente	Art. 10
[Purple line]	Viabilità di progetto o da ristrutturare	Art. 10
[Yellow dots]	Fila scabibile di progetto	Art. 10
[Green dots]	Ambito verde termale	Art. 17
[Blue line]	Demarcio sci alpino del Piano Neve regionale	Art. 8
[Blue line]	Area sci nordico di interesse comunale	Art. 8
[Orange line]	Area militare di interesse storico - documentale (Prima Guerra Mondiale)	Art. 18

DISCIPLINA DELLE PROCEDURE

DISCIPLINA DELLE PROCEDURE		N.T.O.
[Red 'n']	Piano Urbanistico Attivato confermato	Art. 14
[Black 'NNn']	Ambito schiera "regole di dettaglio" alle quali si rimanda per l'individuazione degli edifici vincolati	Art. 5 e 13
[Blue box]	Grado di tutela 1 edifici di valore storico-monumentale	Art. 11
[Red box]	Grado di tutela 2 edifici di valore paesaggistico	Art. 11
[Yellow box]	Demolizione	Art. 11
[Green box]	Cambio di uso a residenza	Art. 11
[Orange dashed box]	Edificazione diffusa	Art. 8

DISCIPLINA DELLE TITOLE

DISCIPLINA DELLE TITOLE		N.T.O.
[Red dashed line]	Vincolo paesaggistico	Art. 17
[Red dashed line]	Area di notevole interesse pubblico	Art. 17
[Blue dashed line]	Vincolo paesaggistico	Art. 17
[Blue dashed line]	Corsi d'acqua	Art. 17
[Red dashed line]	Compatibilitàologica ai fini urbanistici - area non idonea (allo stato del territorio) a nuova idonea a condizione	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggetta a dissesto idrogeologico - area di frana	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggetta a dissesto idrogeologico - area esondabile o a rischio idrico	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggetta a dissesto idrogeologico - area soggetta a valanghe	Art. 21
[Red dashed line]	Area soggetta a dissesto idrogeologico - area di cave e di riparto di terreno	Art. 21
[Red dashed line]	Contesti figurativi - Ville Venete di interesse provinciale	Art. 20
[Red dashed line]	Idrografia/Fasce di rispetto ex R.D. 25/07/1904 n. 523	Art. 20
[Red dashed line]	Idrografia - Zone di tutela di 30 m ai sensi dell'art. 41 della L.R. 11/2004	Art. 20
[Red dashed line]	Fasce di rispetto stradale	Art. 20
[Red dashed line]	Elettrodotti	Art. 20
[Red dashed line]	Fasce di rispetto orientate	Art. 20
[Red dashed line]	Impianti di stazione radio base per la telefonia mobile	Art. 20
[Red dashed line]	Fasce di rispetto impianti di trasporto a fune	Art. 20
[Red dashed line]	Limite elaborati in scala 1:2000 con numero identificativo delle tracce	