

**COMPUTO METRICO E
PREVENTIVO DI SPESA**

**Per la realizzazione di piano particolareggiato per il cambio di destinazione
d'uso ed adeguamento urbanistico fabbricato sito in Comune di Recoaro Terme
località Molino di Sotto**

Prog.	Descrizione	Q.tà	Prezzo unitario	Totale
	<i>DEMOLIZIONI E SCAVI</i>			
1	Scarifica, eseguita con utilizzo di mezzo meccanico, del manto asfaltico esistente compreso carico su automezzo e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche	Mq. 5500	3,50	19.250,00
2	Scavo di sbancamento con mezzo meccanico e scavo a sezione ristretta, anche a mano, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso l'uso mine e martello demolitore, compresi gli aggotamenti che si rendessero necessari e gli oneri che ne derivano, gli eventuali sbadacchi e puntellature, il ritombamento e tergo delle murature e il carico, trasporto e scarico a rifiuto o a deposito delle materie alle pubbliche discariche, compresa la regolarizzazione del piano di fondazione. (Plinti di fondazione dimensione 3.50x3.50x0.7)	mc. 500.00	12.00	6.000,00
3	Scavo di sbancamento con mezzo meccanico e scavo a sezione ristretta, anche a mano, in terreno di qualsiasi natura e consistenza, escluso l'uso mine e martello demolitore, compresi gli aggotamenti che si rendessero necessari e gli oneri che ne derivano, gli eventuali sbadacchi e puntellature, il ritombamento e tergo delle murature e il carico, trasporto e scarico a rifiuto o a deposito delle materie alle pubbliche discariche, compresa la regolarizzazione del piano di fondazione. (Scavo dimensioni cm. 40x60)	ml. 250	20.00	5.000,00
	<i>COSTRUZIONI</i>			
4	Fornitura e posa in opera di trave tipo TR 75/50 compreso l'onere del collegamento alla muratura in calcestruzzo esistente e ai pilastri con barretta filettata.	ml. 50.00	450,00	22.500,00
5	Pali trivellati in calcestruzzo rck 250 kg/cmq cemento tipo 325, compresa l'opera di trivellazione, asportazione dei rifiuti, fornitura e getto di calcestruzzo compreso ogni accessorio ed onere	ml. 400.00	50,00	20.000,00

	connesso alla esecuzione completa e finita dell'opera. Lunghezza pali ml. 5.00 posti in opera ogni metro disposti eventualmente a pettine.			
6	Conglomerato cementizio con cemento tipo 325, a resistenza caratteristica per plinti e fondazioni armate, gettare entro casseri. Compreso armatura e disarmo ed escluso il ferro di armatura. Rck 200 kg/cmq (Plinto di fondazione dimensioni 3.50x3.50x0.70)	mc. 188.65	140,00	26.411,00
7	Conglomerato cementizio con cemento tipo 325, a resistenza caratteristica per plinti e fondazioni armate, gettare entro casseri. Compreso armatura e disarmo ed escluso il ferro di armatura. Rck 200 kg/cmq (Plinto di fondazione muro c.a. dimensioni 1.50 x0.50)	mc. 21.00	140,00	2.940,00
8	Collare prefabbricato in C.A.P. per collegamento pilastro – plinto di fondazione. Dimensione pilastri cm. 60x60	nr. 22.00	400,00	8.800,00
9	Fornitura e posa in opera di pilastri in C.A.P. con doppia mensola intermedia per appoggio travi 1° impalcato. Nr. 22 pilastri sez. cm. 60x60 altezza ml. 4.50	mc. 35.64	450,00	16.038,00
10	Fornitura e posa in opera di trave tipo TL 100/50 compreso l'onere del collegamento al pilastro con barretta filettata. (nr. 13 elementi)	ml. 108.00	200,00	21.600,00
11	Conglomerato cementizio con cemento tipo 325 a resistenza caratteristica Rck.250 kg/cmq, per murature in calcestruzzo, gettati entro casseri compreso armatura e disarmo escluso il ferro di armatura. Misurazione a vuoto per pieno con deduzione dei fori finiti con superficie superiore a mq. 4,00. Spessore cm. 50	mc. 65.00	250,00	16.250,00
12	Ferro tondino ad aderenza migliorata per cemento armato controllato in stabilimento, rispondente alla vigente normativa sulle opere in cemento armato, feB 44K, compresa provvista, piegatura, posa in opera, sfrido e filo di ferro per le legature : quantità in partita provvisoria per fondazioni quantità in partita provvisoria per murature armate quantità in partita provvisoria per opere c.a	Kg. 22000 Kg. 8000 Kg.	1,15 1,15	25.300,00 9.200,00
13	Fornitura e stesura di materiale stabilizzato compreso compattazione con rullo compressore, regolarizzazione del fondo e messa in sagoma della sede stradale e dei parcheggi.	mc. 600.00	28,00	16.800,00
14	Fornitura e posa in opera di membrana impermeabilizzante bitume polimero elastoplastomerica per fondazioni a platea e pareti perimetrali, con sovrapposizione delle estremità,	mq. 160.00	11,00	1.760,00

	posta in opera a perfetta regola d'arte secondo la buona tecnica costruttiva			
15	Pavimento in calcestruzzo Rck. 200 kg/cmq tipo industriale con finitura ad elicottero e con spolvero di quarzo, nella quantità di kg. 4/mq. compreso inserimento di rete elettrosaldata o 6 a maglia 20 x 20 con tagli per dilatazione ogni 10 mq. circa compreso taglio del pavimento e sigillante idoneo Spessore cm. 20	mq. 1750	26,00	45.500,00
16	Fornitura e posa di solaio prefabbricato tipo I 75/100 compresi : cappa armata di completamento da cm. 20, oneri di puntellazione e quant'altro necessario per dare l'opera compiuta a regola d'arte	mq. 1700	180,00	306.000,00
17	Parapetti di protezione eseguiti con barriera stradale tipo H2 con struttura in ferro. Altezza recinzione cm. 100	ml. 330,00	195,00	64.350,00
18	Applicazione a fiamma di doppia membrana bituminosa plastomerica a base di bitume polimero, armata con t.n.t. di poliestere a filo continuo dello spessore di mm. 4, flessibilità a freddo -25°	mq. 1700	17,00	28.900,00
19	Tubazioni di scarico in p.v.c. tipo arancione , compreso pezzi speciali. Ogni pezzo speciale o raccordo è valutato in ml. 1,00 di tubo. Diametro cm. 12	ml. 100,00	18,00	1.800,00
20	Tubazioni in p.v.c. tipo arancione per scarichi, compreso scavo reinterro e rinfianchi in calcestruzzo compreso pezzi speciali da conteggiarsi come un metro di tubo. Diametro cm. 14	ml. 200,00	29,00	5.800,00
21	Tubazioni in p.v.c. tipo arancione per scarichi, compreso scavo reinterro e rinfianchi in calcestruzzo compreso pezzi speciali da conteggiarsi come un metro di tubo. Diametro cm. 25	ml. 250,00	40,00	10.000,00
22	Muratura a rivestimento di altre murature, eseguita in pietrame tenero locale, legata con sabbia e cemento. Fugatura pulita. Misurazione a vuoto per pieno. Lavorata a faccia vista da un solo lato.	Mq. 110,00	80,00	8.880,00
23	Muratura a rivestimento dei pilastri in ca, eseguita in pietrame tenero locale, legata con sabbia e cemento. Fugatura pulita. Misurazione a vuoto per pieno. Lavorata a faccia vista da un solo lato.	Mq. 140,00	100,00	14.000,00
24	Formazione di canalette sezione interna da cm. 17x22 in cemento per scolo acque meteoriche costituite da pareti in calcestruzzo dello spessore di cm. 10 circa compreso formazione di battente nella parte superiore per appoggio griglia e compreso griglia in ghisa.	ml. 25,00	120,00	3.000,00
25	Fornitura e posa in opera di tubo corrugato flessibile in PVC per cavidotto, rivestito in calcestruzzo, completo di filo guida zincato e fornitura e posa di corda i rame nudo da 35mmq a fianco del tubo, compreso scavo reinterro con materiale proveniente	ml. 300,00	16,00	4.800,00

	dagli scavi. Diametro cm. 10			
26	Fornitura in opera, entro cavo predisposto, di sabbia lavata di fiume, avente granulometria da 0-4 mm., per letto e rinfiacatura di cavidotti in pvc. Lo spessore di rinfiacatura dovrà essere di almeno 10 cm. Nelle quattro direzioni	mc. 40.00	70,00	2.800,00
27	Fornitura e posa in opera, entro scavo predisposto, di calcestruzzo per la rinfiacatura dei cavidotti o per la ricopertura di un letto di sabbia. Nei cavidotti in trincea, siano essi immersi in strato di sabbia o direttamente annegati nel calcestruzzo, lo spessore di copertura di quest'ultimo dovrà essere di almeno 10 cm. Mentre negli attraversamenti stradali dovrà essere di almeno 25 cm.	Mc 15.00	130,00	1.950,00
28	Vasche e pozzetti per scarichi, compreso scavo, tombamento e reinterro, i necessari collegamenti ed ogni altro onere. - Pozzetti prefabbricati in c.a per pluviali cm. 50x50x50 comprensivi di griglie in ghisa	n. 20	160,00	3.200,00
29	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in calcestruzzo, compreso l'onere per l'allargamento dello scavo o per l'esecuzione dello scavo su cavidotto già interrato, per il livellamento del fondo con almeno 10 cm. Di calcestruzzo, per la rinfiacatura sui quattro lati e per tutta la profondità con almeno 10 cm. Di calcestruzzo dello stesso tipo del precedente, per la finitura a regola d'arte, a mezzo di sabbia e cemento, dei terminali dei cavidotti inseriti nelle pareti dei pozzetti stessi. Il pozzetto dovrà essere completo di chiusino in ghisa pesante carrabile e dovrà essere permanentemente fissato alla superficie del pozzetto a mezzo di sabbia e cemento o calcestruzzo liscio. - Pozzetti prefabbricati in c.a per rete elettrica cm. 50x50x60	n. 15	200,00	3.000,00
30	Formazione di plinto di sostegno per pali pubblica illuminazione, delle dimensioni 80x80x100, compreso pozzetto di derivazione 30x30 con chiusino in ghisa, tubo diam. 20 cm per alloggiamento palo, scavo e reinterro	n. 20	270,00	5.400,00
31	Fornitura e posa in opera di lampione per illuminazione compreso di lampada, esclusi i collegamenti elettrici compreso ancoraggio e fissaggio al plinto esistente. Pali lampione AeC cod. LTA1BN-400H, lanterne AeC mod. Firenze cod. PLF1300100A2 lampade osram SHP 100W NAV-E SUPER 4Y E4012X1	n. 20	500,00	10.000,00

31	Fornitura e posa in opera, entro tubazioni o canalizzazioni predisposte, di cavi in rame isolato, non propagante l'incendio secondo Norme CEI 20-22, di tipologia FG7OR, della sezione sotto riportata. Sarà compreso l'onere per accessori di derivazione ed attestamento. Cavo FG7OR sez. 3x4 mmq	ml. 250.00	2,55	637,50
32	Fornitura e posa in opera, entro tubazioni o canalizzazioni predisposte, di cavi in rame isolato, non propagante l'incendio secondo Norme CEI 20-22, di tipologia FG7OR, della sezione sotto riportata. Sarà compreso l'onere per accessori di derivazione ed attestamento. Cavo FG7OR sez. 3x10 mmq	ml. 1200	6,40	7.680,00
33	Fornitura in opera, entro tubazioni o canalizzazioni predisposte, di conduttore in rame isolato, non propagante l'incendio secondo Norme CEI 20-22 di tipologia N07.V.K., compreso l'onere per accessori di derivazione ed attestamento. Conduttore N07.V.K. sez. 1x4 mmq	ml. 800.00	0.51	408,00
34	Fornitura in opera, entro tubazioni o canalizzazioni predisposte, di conduttore in rame isolato, non propagante l'incendio secondo Norme CEI 20-22 di tipologia N07.V.K., compreso l'onere per accessori di derivazione ed attestamento. Conduttore N07.V.K. sez. 1x 10 mmq	ml. 800.00	1.79	1.432,00
35	Fornitura in opera, entro tubazioni o canalizzazioni predisposte, di conduttore in rame isolato, non propagante l'incendio secondo Norme CEI 20-22 di tipologia N07.V.K., compreso l'onere per accessori di derivazione ed attestamento. Conduttore N07.V.K. sez. 1x 16 mmq	ml. 300.00	2,55	765,00
36	Fornitura in opera, entro tubazioni o canalizzazioni predisposte, di conduttore in rame isolato, non propagante l'incendio secondo Norme CEI 20-22 di tipologia N07.V.K., compreso l'onere per accessori di derivazione ed attestamento. Conduttore N07.V.K. sez. 1x 35 mmq	ml. 300.00	5.79	1.737,00
37	Fornitura in opera, in esecuzione da parete, di quadro elettrico illuminazione esterno. Il quadro sarà composto da un contenitore in poliestere delle dimensioni di 405x500x200 mm. Avente grado di protezione pari a IP 55, da pannelli copi apparecchiature, e da porta di chiusura trasparente dotata di serratura. Sarà compreso nel costo espresso l'onere per gli accessori di fissaggio, per il collegamento adeguato con il contatore di energia, per il cablaggio elettrico e per l'identificazione dei circuiti, nonché tutte le operazioni accessorie necessarie al perfetto completamento dell'opera.	A corpo	900.00	900,00

37	Fornitura e stesura, a caldo con macchina vibrofinitrice, di conglomerato bituminoso bynder per uno spessore compreso di cm. 6 compreso compattazione con rullo compressore.	mq. 3800	10,00	38.000,00
38	Fornitura e stesura, a caldo con macchina vibrofinitrice, di conglomerato bituminoso 0/8 per la formazione del tappeto d'usura per uno spessore compreso di cm. 2-3 compreso compattazione con rullo compressore.	mq. 3800	7,50	28.500,00
39	Fornitura e posa in opera di pavimentazione autobloccante multistrato tipo mattoncino ad incastro 10x20 spessore cm. 8, compresa fornitura di geotessile, pietrisco di fondo in cantiere in ragione di 1q.le/mq. e sigillature finale dei giunti con sabbia fine	mq. 1000	25,00	25.000,00
40	Fornitura e posa in opera di profili prefabbricati in c.a. sia retti che curvi dimensioni cm. 12/15 x 25 compresa fondazione e rinfiacco in calcestruzzo e stuccatura delle giunzioni	ml. 600.00	27,00	16.200,00
41	Costruzione di massetto per marciapiedi realizzato in conglomerato cementizio dosato a kg 250 di cemento per mc d'impasto per lo spessore minimo di cm. 12 steso, livellato e battuto con frattazzo, compresa la fornitura e posa in opera di rete elettrosaldata diam 6 a maglia 20x20.	Mq. 450.00	18,00	8.100,00
42	Riporto di terreno vegetale per riempimento aiuole compreso ogni onere, trasporto, carico, scarico e stesura del materiale comprensivo di livellamento.	Mc. 50.00	15,00	750,00
43	Realizzazione di segnaletica stradale orizzontale composta da plastica a freddo a tre componenti su base di resine metacriliche reattive senza solventi per segnaletica stradale orizzontale, realizzate secondo le norme stabilite dal Codice della Strada.	A corpo	10.000	10.000,00
44	Fornitura e posa in opera di segnaletica stradale verticale completa di supporto a normativa europea UNI EN 12899-1 con indicatori segnaletici con substrato retroriflettente realizzato mediante stampaggio a caldo con materiali composti di resine termoindurenti rinforzati con fibre di vetro ad elevata deformabilità e resistenza.	n. 15.00	200,00	3.000,00
45	Fornitura e posa in opera di arredo urbano costituito da panchine con struttura portante in ferro trattato con antiruggine e verniciato con seduta e schienale realizzati in legno di pino nordico impregnato a pressione in autoclave. Lunghezza panchina cm. 200	n. 3.00	450,00	1.350,00

46	Fornitura e posa in opera di arredo urbano costituito da cestello per rifiuti realizzato mediante lamiera di acciaio zincato sp 10/10 rivestito in doghe di legno di pino nordico impregnato a pressione in autoclave. Palo di sostegno realizzato con tubo tondo d'acciaio zincato diam. Mm. 50x2.	n.	5.00	150,00	750,00
----	---	----	------	--------	---------------

TOTALE	882.438.50
---------------	-------------------

Diconsi Euro(al netto dell'I.V.A.)

Il tecnico,

Recoaro Terme li, 01/05/2011